



*И.Ю. Саломатин*

**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.09.2018

№ 2191

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для линейного объекта «Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района



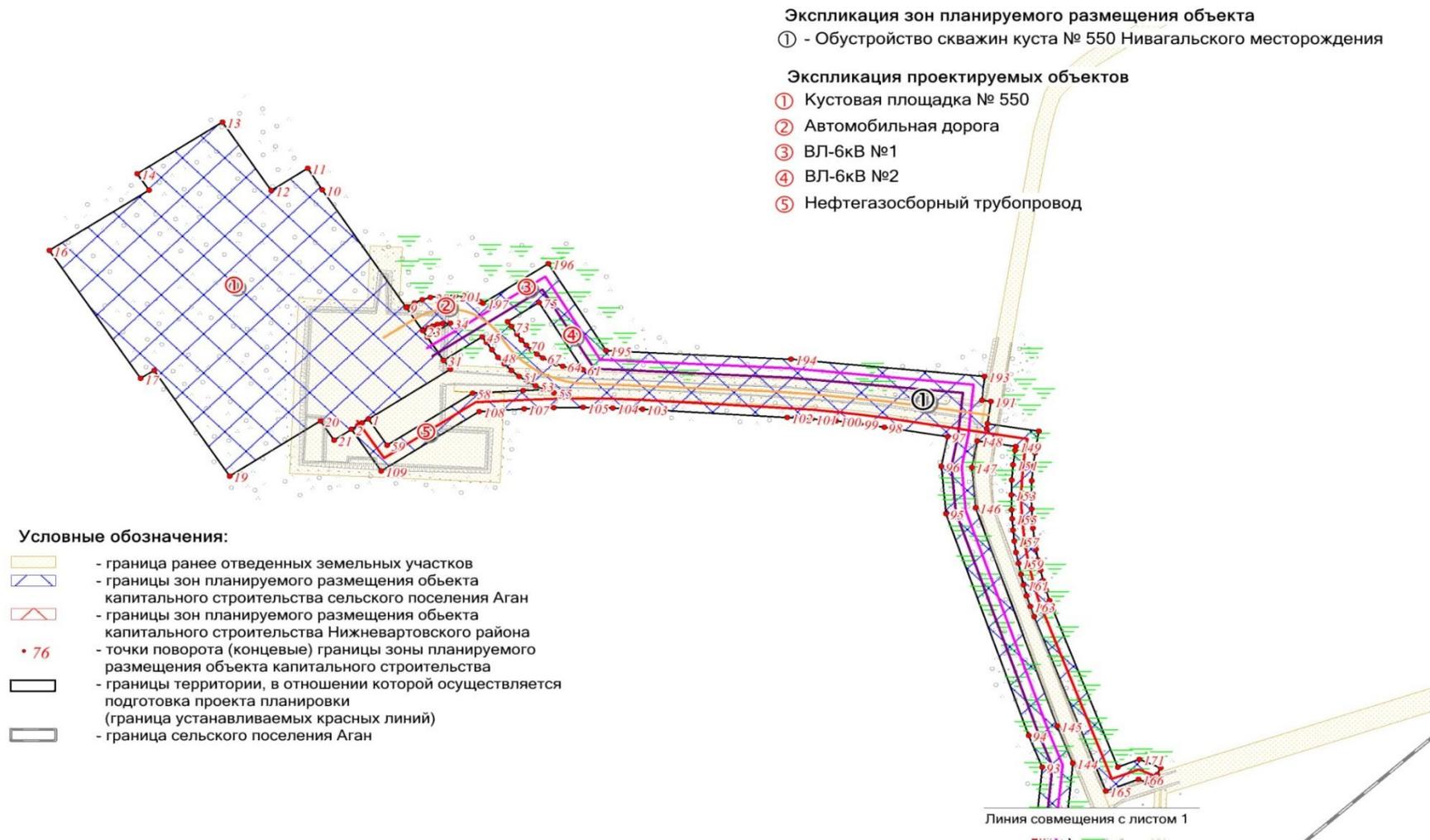
Б.А. Саломатин

## I. Основная часть проекта планировки территории

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта:  
"Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения"  
Землепользователь: ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" ТПП "Лангепаснефтегаз"  
Масштаб 1:5000

Приложение 1 к постановлению  
администрации района  
от 28.09.2018 № 2191

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и красных линий







Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта:  
"Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения"  
Землепользователь: ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" ТПП "Лангепаснефтегаз"  
Масштаб 1:5000

### Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и красных линий

Линия совмещения с листом 3



#### Экспликация зон планируемого размещения объекта

- ① - Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения

#### Экспликация проектируемых объектов

- ③ ВЛ-6кВ №1
- ④ ВЛ-6кВ №2

#### Условные обозначения:

-  - граница ранее отведенных земельных участков
-  - границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - точки поворота (концевые) границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница устанавливаемых красных линий)
-  - граница сельского поселения Аган

**Перечень координат характерных точек красных линий**

<b>№</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>№</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	1028045.94	4341448.56	105	1028058.64	4341663.04
2	1028034.94	4341431.82	106	1028058.24	4341633.54
3	1028045.94	4341448.56	107	1028056.96	4341603.98
4	1028045.94	4341448.56	108	1028054.36	4341559.24
5	1028041.82	4341442.28	109	1027990.02	4341461.42
6	1028039.08	4341438.10	110	1028034.94	4341431.82
7	1028034.94	4341431.82	111	1026108.42	4341789.86
8	1028034.94	4341431.82	112	1026054.44	4341861.56
9	1028166.74	4341486.30	113	1025985.98	4341874.72
10	1028294.04	4341402.62	114	1025790.90	4342040.16
11	1028317.50	4341388.20	115	1025604.82	4342222.60
12	1028293.50	4341351.68	116	1025465.18	4342350.78
13	1028367.48	4341303.06	117	1025013.28	4342589.46
14	1028311.70	4341218.20	118	1024756.28	4342654.40
15	1028293.72	4341230.02	119	1024610.26	4342680.94
16	1028228.36	4341130.54	120	1024568.70	4342696.74
17	1028090.00	4341221.46	121	1024553.16	4342693.72
18	1028098.78	4341234.86	122	1024551.72	4342701.08
19	1027984.26	4341310.12	123	1024550.76	4342705.98
20	1028043.88	4341400.82	124	1024549.30	4342713.34
21	1028023.40	4341414.28	125	1024570.46	4342717.50
22	1028034.94	4341431.82	126	1024615.66	4342700.30
23	1028141.64	4341502.80	127	1024760.52	4342673.96
24	1028141.64	4341502.78	128	1025020.48	4342608.28
25	1028166.74	4341486.30	129	1025476.82	4342367.26
26	1028141.64	4341502.80	130	1025618.58	4342237.10
27	1028166.74	4341486.30	131	1025804.38	4342054.94
28	1028134.68	4341507.36	132	1025994.90	4341893.36
29	1028141.64	4341502.80	133	1026065.82	4341879.74
30	1028141.64	4341502.80	134	1026155.70	4341760.30
31	1028109.72	4341523.78	135	1026140.38	4341716.68
32	1028134.68	4341507.36	136	1026171.92	4341674.46
33	1028134.68	4341507.36	137	1026223.26	4341612.92
34	1028149.74	4341530.24	138	1026439.18	4341794.14
35	1028149.44	4341522.76	139	1026742.30	4342048.52
36	1028148.50	4341517.80	140	1026925.16	4342167.38
37	1028147.00	4341512.98	141	1027411.94	4342193.08
38	1028144.96	4341508.36	142	1027469.52	4342185.50
39	1028142.22	4341503.66	143	1027603.08	4342144.48
40	1028141.64	4341502.80	144	1027673.48	4342151.22
41	1028109.72	4341523.78	145	1027713.84	4342135.58
42	1028099.70	4341530.36	146	1027949.94	4342054.20
43	1028045.94	4341448.56	147	1027993.78	4342050.44
44	1028109.72	4341523.78	148	1028022.50	4342055.94
45	1028134.90	4341562.12	149	1028016.34	4342094.38

№	X	Y	№	X	Y
46	1028129.24	4341566.56	150	1028012.40	4342093.76
47	1028120.88	4341572.06	151	1027996.44	4342091.62
48	1028113.14	4341577.64	152	1027980.26	4342090.34
49	1028105.66	4341584.08	153	1027964.04	4342089.86
50	1028098.74	4341591.16	154	1027947.92	4342090.26
51	1028092.48	4341598.78	155	1027938.12	4342090.76
52	1028086.90	4341606.90	156	1027926.06	4342091.60
53	1028082.02	4341615.48	157	1027913.96	4342092.92
54	1028077.90	4341624.44	158	1027901.92	4342094.72
55	1028074.56	4341633.74	159	1027890.06	4342097.00
56	1028077.88	4341624.46	160	1027878.18	4342099.48
57	1028076.94	4341602.98	161	1027866.58	4342102.16
58	1028074.02	4341552.70	162	1027855.00	4342105.32
59	1028017.70	4341467.12	163	1027843.54	4342108.92
60	1028045.94	4341448.56	164	1027832.32	4342112.92
61	1028099.60	4341662.78	165	1027643.66	4342184.46
62	1028100.12	4341656.92	166	1027656.18	4342217.08
63	1028101.34	4341649.72	167	1027650.20	4342230.60
64	1028103.22	4341642.68	168	1027657.06	4342233.64
65	1028105.68	4341635.82	169	1027661.62	4342235.66
66	1028108.74	4341629.20	170	1027668.48	4342238.70
67	1028112.34	4341622.86	171	1027677.84	4342217.62
68	1028116.48	4341616.84	172	1027669.52	4342196.04
69	1028121.12	4341611.22	173	1027839.24	4342131.70
70	1028126.22	4341606.00	174	1027849.92	4342127.90
71	1028131.74	4341601.24	175	1027860.62	4342124.52
72	1028137.92	4341596.78	176	1027871.46	4342121.58
73	1028146.44	4341591.16	177	1027882.48	4342119.02
74	1028151.52	4341587.40	178	1027893.98	4342116.60
75	1028172.20	4341618.86	179	1027905.28	4342114.46
76	1028099.60	4341662.78	180	1027916.54	4342112.78
77	1026108.42	4341789.86	181	1027927.86	4342111.52
78	1026108.42	4341789.86	182	1027939.32	4342110.72
79	1026109.08	4341790.40	183	1027948.68	4342110.26
80	1026108.42	4341789.86	184	1027963.98	4342109.88
81	1026108.42	4341789.86	185	1027979.16	4342110.30
82	1026105.18	4341787.24	186	1027994.30	4342111.52
83	1026099.34	4341782.54	187	1028009.48	4342113.54
84	1026122.56	4341753.66	188	1028032.92	4342117.32
85	1026107.46	4341710.62	189	1028041.14	4342066.02
86	1026148.34	4341655.88	190	1028035.48	4342065.18
87	1026218.82	4341570.82	191	1028065.14	4342069.58
88	1026759.86	4342024.74	192	1028066.46	4342060.70
89	1026934.60	4342138.32	193	1028092.18	4342063.20
90	1027410.78	4342163.46	194	1028111.00	4341870.42
91	1027462.86	4342156.60	195	1028120.16	4341685.54
92	1027592.16	4342113.28	196	1028214.30	4341628.28
93	1027669.26	4342120.68	197	1028171.40	4341563.14

<b>№</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>№</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>
94	1027703.54	4342107.40	198	1028173.14	4341559.86
95	1027943.68	4342024.62	199	1028176.20	4341552.02
96	1027994.88	4342020.24	200	1028178.36	4341543.88
97	1028027.24	4342026.36	201	1028179.58	4341535.56
98	1028037.36	4341963.28	202	1028179.88	4341527.16
99	1028040.92	4341939.18	203	1028179.24	4341518.76
100	1028043.86	4341915.06	204	1028177.66	4341510.50
101	1028046.24	4341890.88	205	1028175.16	4341502.48
102	1028048.02	4341866.58	206	1028171.76	4341494.76
103	1028056.82	4341722.10	207	1028167.74	4341487.84
104	1028058.18	4341692.54	208	1028166.74	4341486.30

## **II. Положение о размещении линейных объектов**

**2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.**

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта: «Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения» разработан на основании:

задания от 19.05.17 № 933, утвержденного Первым заместителем генерального директора – главным инженером ТПП «Лангепаснефтегаз» С.А. Яскиным;

материалов инженерных изысканий.

В соответствии с заданием на проектирование Проектом предусмотрено строительство следующих линейных объектов:

кустовая площадка № 550;

автомобильная дорога к площадке куста скважин № 550;

нефтегазосборный трубопровод;

ВЛ-6 кВ № 1 на куст скважин № 550;

ВЛ-6 кВ № 2 на куст скважин № 550.

Цель проекта – установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, для обеспечения устойчивого развития территории Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее ХМАО – Югры).

Задачи Проекта:

реализация проектных решений по обустройству куста скважин на Нивагальского лицензионном участке ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» в соответствии со схемой территориального планирования Нижневартовского района;

выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры межселенной территории в границах Нижневартовского района.

Проект разработан с учетом схемы территориального планирования Нижневартовского района ХМАО – Югры.

Назначение трубопровода

В данной проектной документации предполагается строительство нефтегазосборных трубопроводов:

Нефтегазосборный трубопровод.

Основные технологические решения

Согласно СП 34-116-97 (табл.13), в данной проектной документации принято расстояние от оси подземных трубопроводов до:

автодорог IV категории – 20м;

притрассовых дорог, предназначенных только для обслуживания трубопроводов – не менее 10м;

подъездных внутрипромышленных дорог (IV, V категорий) и подъездов на территории нефтяного месторождения (от подошвы насыпи земляного полотна) – 10м.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения повреждений нефтегазосборного трубопровода, охранные зоны установлены:

вдоль трассы трубопровода – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, находящимися в 50 м от оси трубопровода с каждой стороны;

вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна от оси трубопровода по 100м с каждой стороны.

Переходы нефтегазосборных трубопроводов через водные преграды и болота.

Нефтегазосборные трубопроводы с кустов проходят в основном по болотам III типа. Глубина заложения подземных трубопроводов – не менее 0,8м до верха трубы или балластирующей конструкции.

Переходы трубопроводов через автомобильные дороги.

Проектируемый нефтегазосборный трубопровод не имеет пересечений с автомобильными дорогами.

Прокладка трубопроводов при пересечении с подземными коммуникациями.

Пересечения проектируемых нефтегазосборных трубопроводов с существующими коммуникациями выполнены подземно.

При пересечении разрабатываемых траншей с действующими коммуникациями, не защищенных от механических повреждений, разработка грунта землеройными машинами должна вестись согласно СП 34-116-97, СП 45.13330.2012. Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием два метра в обе стороны от пересекаемых подземных коммуникаций производить вручную. Расстояние в свету между пересекаемыми трубопроводами должно быть не менее 350мм и угол пересечения должен быть не менее 60°.

Пересечения трубопроводов с электрическими воздушными линиями.

Пересечения с линиями электропередач выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ п. 2.5.287...2.5.290 и п. 6.11 СП 34-116-97.

Охранная зона электрических сетей по обе стороны от крайних проводов для линий напряжением до:

20 кВ – 10 м;

35 кВ – 15 м.

В пределах охранной зоны ВЛ предусматриваются плакаты, указывающие местоположение и глубину заложения трубопровода, адрес эксплуатирующей организации.

Угол пересечения ВЛ-6; 35 кВ с подземными трубопроводами не нормируется.

Земляные работы при пересечении проектируемых трубопроводов с существующими ВЛ в охранных зонах следует производить по наряду-допуску в присутствии представителя организации, в ведении которой находятся указанные коммуникации.

### Запорная арматура.

Герметичность затворов арматуры соответствуют классу А по ГОСТ 9544-2015. Климатическое исполнение ХЛ1 по ГОСТ 15150-69 (температура окружающей среды для исполнения ХЛ1 до минус 60°C).

Арматура подобрана в зависимости от условий эксплуатации, параметров и физико-химических свойств транспортируемой среды.

Запорная арматура заказывается в комплекте с фланцевыми соединениями.

Арматура имеет сертификаты соответствия и разрешения на применения. Фланцевые соединения приняты по ГОСТ 33259-2015, герметизируются прокладками из паронита. Выбор марки паронита осуществлять согласно п. 1.1 ГОСТ 481-80. Согласно ГОСТ 481-80 п.2.6. паронит обеспечивает полную герметичность уплотняемых соединений.

Согласно п.6.19 СП 34-116-97 узлы запорной арматуры на нефтегазосборных трубопроводах имеют ограждения.

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится в Нижневартовском районе Тюменской области ХМАО – Югры, в границах Нивагальского месторождения.

**2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.**

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта:

№	X	Y	№	X	Y
1	1028045.94	4341448.56	105	1028058.64	4341663.04
2	1028034.94	4341431.82	106	1028058.24	4341633.54
3	1028045.94	4341448.56	107	1028056.96	4341603.98
4	1028045.94	4341448.56	108	1028054.36	4341559.24
5	1028041.82	4341442.28	109	1027990.02	4341461.42
6	1028039.08	4341438.10	110	1028034.94	4341431.82
7	1028034.94	4341431.82	111	1026108.42	4341789.86
8	1028034.94	4341431.82	112	1026054.44	4341861.56
9	1028166.74	4341486.30	113	1025985.98	4341874.72
10	1028294.04	4341402.62	114	1025790.90	4342040.16
11	1028317.50	4341388.20	115	1025604.82	4342222.60
12	1028293.50	4341351.68	116	1025465.18	4342350.78
13	1028367.48	4341303.06	117	1025013.28	4342589.46
14	1028311.70	4341218.20	118	1024756.28	4342654.40
15	1028293.72	4341230.02	119	1024610.26	4342680.94
16	1028228.36	4341130.54	120	1024568.70	4342696.74

№	X	Y	№	X	Y
17	1028090.00	4341221.46	121	1024553.16	4342693.72
18	1028098.78	4341234.86	122	1024551.72	4342701.08
19	1027984.26	4341310.12	123	1024550.76	4342705.98
20	1028043.88	4341400.82	124	1024549.30	4342713.34
21	1028023.40	4341414.28	125	1024570.46	4342717.50
22	1028034.94	4341431.82	126	1024615.66	4342700.30
23	1028141.64	4341502.80	127	1024760.52	4342673.96
24	1028141.64	4341502.78	128	1025020.48	4342608.28
25	1028166.74	4341486.30	129	1025476.82	4342367.26
26	1028141.64	4341502.80	130	1025618.58	4342237.10
27	1028166.74	4341486.30	131	1025804.38	4342054.94
28	1028134.68	4341507.36	132	1025994.90	4341893.36
29	1028141.64	4341502.80	133	1026065.82	4341879.74
30	1028141.64	4341502.80	134	1026155.70	4341760.30
31	1028109.72	4341523.78	135	1026140.38	4341716.68
32	1028134.68	4341507.36	136	1026171.92	4341674.46
33	1028134.68	4341507.36	137	1026223.26	4341612.92
34	1028149.74	4341530.24	138	1026439.18	4341794.14
35	1028149.44	4341522.76	139	1026742.30	4342048.52
36	1028148.50	4341517.80	140	1026925.16	4342167.38
37	1028147.00	4341512.98	141	1027411.94	4342193.08
38	1028144.96	4341508.36	142	1027469.52	4342185.50
39	1028142.22	4341503.66	143	1027603.08	4342144.48
40	1028141.64	4341502.80	144	1027673.48	4342151.22
41	1028109.72	4341523.78	145	1027713.84	4342135.58
42	1028099.70	4341530.36	146	1027949.94	4342054.20
43	1028045.94	4341448.56	147	1027993.78	4342050.44
44	1028109.72	4341523.78	148	1028022.50	4342055.94
45	1028134.90	4341562.12	149	1028016.34	4342094.38
46	1028129.24	4341566.56	150	1028012.40	4342093.76
47	1028120.88	4341572.06	151	1027996.44	4342091.62
48	1028113.14	4341577.64	152	1027980.26	4342090.34
49	1028105.66	4341584.08	153	1027964.04	4342089.86
50	1028098.74	4341591.16	154	1027947.92	4342090.26
51	1028092.48	4341598.78	155	1027938.12	4342090.76
52	1028086.90	4341606.90	156	1027926.06	4342091.60
53	1028082.02	4341615.48	157	1027913.96	4342092.92
54	1028077.90	4341624.44	158	1027901.92	4342094.72
55	1028074.56	4341633.74	159	1027890.06	4342097.00
56	1028077.88	4341624.46	160	1027878.18	4342099.48
57	1028076.94	4341602.98	161	1027866.58	4342102.16
58	1028074.02	4341552.70	162	1027855.00	4342105.32
59	1028017.70	4341467.12	163	1027843.54	4342108.92
60	1028045.94	4341448.56	164	1027832.32	4342112.92
61	1028099.60	4341662.78	165	1027643.66	4342184.46
62	1028100.12	4341656.92	166	1027656.18	4342217.08
63	1028101.34	4341649.72	167	1027650.20	4342230.60
64	1028103.22	4341642.68	168	1027657.06	4342233.64

№	X	Y	№	X	Y
65	1028105.68	4341635.82	169	1027661.62	4342235.66
66	1028108.74	4341629.20	170	1027668.48	4342238.70
67	1028112.34	4341622.86	171	1027677.84	4342217.62
68	1028116.48	4341616.84	172	1027669.52	4342196.04
69	1028121.12	4341611.22	173	1027839.24	4342131.70
70	1028126.22	4341606.00	174	1027849.92	4342127.90
71	1028131.74	4341601.24	175	1027860.62	4342124.52
72	1028137.92	4341596.78	176	1027871.46	4342121.58
73	1028146.44	4341591.16	177	1027882.48	4342119.02
74	1028151.52	4341587.40	178	1027893.98	4342116.60
75	1028172.20	4341618.86	179	1027905.28	4342114.46
76	1028099.60	4341662.78	180	1027916.54	4342112.78
77	1026108.42	4341789.86	181	1027927.86	4342111.52
78	1026108.42	4341789.86	182	1027939.32	4342110.72
79	1026109.08	4341790.40	183	1027948.68	4342110.26
80	1026108.42	4341789.86	184	1027963.98	4342109.88
81	1026108.42	4341789.86	185	1027979.16	4342110.30
82	1026105.18	4341787.24	186	1027994.30	4342111.52
83	1026099.34	4341782.54	187	1028009.48	4342113.54
84	1026122.56	4341753.66	188	1028032.92	4342117.32
85	1026107.46	4341710.62	189	1028041.14	4342066.02
86	1026148.34	4341655.88	190	1028035.48	4342065.18
87	1026218.82	4341570.82	191	1028065.14	4342069.58
88	1026759.86	4342024.74	192	1028066.46	4342060.70
89	1026934.60	4342138.32	193	1028092.18	4342063.20
90	1027410.78	4342163.46	194	1028111.00	4341870.42
91	1027462.86	4342156.60	195	1028120.16	4341685.54
92	1027592.16	4342113.28	196	1028214.30	4341628.28
93	1027669.26	4342120.68	197	1028171.40	4341563.14
94	1027703.54	4342107.40	198	1028173.14	4341559.86
95	1027943.68	4342024.62	199	1028176.20	4341552.02
96	1027994.88	4342020.24	200	1028178.36	4341543.88
97	1028027.24	4342026.36	201	1028179.58	4341535.56
98	1028037.36	4341963.28	202	1028179.88	4341527.16
99	1028040.92	4341939.18	203	1028179.24	4341518.76
100	1028043.86	4341915.06	204	1028177.66	4341510.50
101	1028046.24	4341890.88	205	1028175.16	4341502.48
102	1028048.02	4341866.58	206	1028171.76	4341494.76
103	1028056.82	4341722.10	207	1028167.74	4341487.84
104	1028058.18	4341692.54	208	1028166.74	4341486.30

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.**

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемого объектов из зон планируемого размещения объекта.

## **2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов в данном проекте не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики линейного объекта «Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения» проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составляет – 23,6877 га.

## **2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта капитального строительства.**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры (Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ).

Выделение земель историко-культурного назначения производится в соответствии с законом РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (в ред. Указа Президиума ВС РФ от 18.01.1985) и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

Согласно ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 08.03.2015 г.), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, и строительных объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо проведение следующих мероприятий:

заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы;

заказчик указанных работ обязан и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия;

региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

## **2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.**

Согласно письма СГО ОКН Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.09.2017 № 17-2664 объекты культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия отсутствуют.

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

## **2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Планирование работы по охране окружающей среды является одним из главных гарантов поддержания благоприятной экологической ситуации.

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

**2.8.1. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.**

С целью рационального использования земель, предотвращения и уменьшения негативного воздействия на почвенно-растительный покров проектной документацией предусмотрены технические решения, представленные комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов:

рациональное использование земель в соответствии с нормами отвода земель для строительства;

рациональное прокладывание трасс линейных объектов;

строгое соблюдение границ строительной полосы в процессе производства работ.

Для исключения негативного воздействия на почвенно-растительный слой предусматриваются следующие проектные решения:

выполнение комплекса строительных работ преимущественно в зимнее время года после установления снежного покрова и промерзания слоя сезонного протаивания на глубину, исключающую разрушение почвенно-растительного слоя строительной техникой;

движение транспортной и строительной техники допускается только по постоянным дорогам, а в зимний период – по специально подготовленным зимним технологическим дорогам (автозимникам);

обвалование из минерального грунта (песка) по периметру кустовой площадки и места для временного накопления отходов бурения высотой 1,0 м шириной по верху 0,5 м и заложением откосов 1:1,5;

обеспечение герметичности дна и бортов мест временного накопления буровых отходов при помощи сертифицированного гидроизоляционного материала «Нетма-Теплонит»;

в целях предотвращения ветровой эрозии и размыва откосов проектируемой кустовой площадки и наружных откосов обвалования поверхностными водами, выполнено их укрепление посевом многолетних трав по слою торфопесчаной смеси толщиной 0,15 м;

для исключения разливов ГСМ на площадке строительства заправка дорожно-строительной техники осуществляется с помощью автотопливозаправщика с установкой металлических переносных поддонов; заправка автомобилей осуществляется на стационарных АЗС;

строительная площадка оснащается местами временного накопления строительных и бытовых отходов с последующим вывозом в места захоронения и утилизации по договору;

сбор хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в подземную емкость с последующим вывозом на специализированные КОС;

регулярный контроль двигателей автотранспорта и передвижной строительной техники с целью снижения вредных выбросов;

при расчистке территории отвода от леса и кустарника механизированные работы проводятся в зимнее время для исключения нарушения почвенно-растительного слоя;

при расчистке территории не допускается складирование лесоматериалов и порубочных отходов на территории леса за границами отвода. Вывоз древесины выполняется в течение сезона порубочных работ;

наименьшее возвышение поверхности площадок над расчетным уровнем грунтовых вод или длительно стоящих поверхностных вод принято 1,10 м, возвышение над поверхностью земли на участках с необеспеченным поверхностным стоком – 0,90 м;

для обеспечения устойчивости обочин и откосов земляного полотна автодороги от размыва атмосферными осадками и ветровой эрозии предусмотрено укрепление их посевом трав с предварительной плакировкой торфопесчаным слоем толщиной 0,15 м;

после окончания строительных работ будет проведена передислокация всех временных сооружений, спецтехники и транспортных средств с территории, уборка стройплощадки и прилегающей к ней пятиметровой зоны от строительных и бытовых отходов, планировка территории и ее благоустройство; рекультивация нарушенных земель.

Рекультивация земель – это комплекс мероприятий, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также на улучшение условий окружающей среды.

Нарушенные земли, полностью или частично утратившие продуктивность в результате воздействия, подлежат восстановлению (рекультивации). При разработке мероприятий по восстановлению земель принимаются во внимание вид дальнейшего использования рекультивированных земель, природные условия района, расположение и площадь нарушенного участка, фактическое состояние нарушенных земель.

Технический этап рекультивации независимо от дальнейшего использования земельного участка предусматривает выполнение видов работ:

очистка территории от строительного и бытового мусора;

планировка строительной полосы обеспечивающая свободный проход машин и механизмов.

Технический этап рекультивации на нарушенных при строительстве линейных объектов, территориях состоит из уничтожения порубочных остатков, засыпки рытвин и ям и планировки поверхности, уборки строительного мусора, остатков труб.

Земляные работы должны проводиться в зимнее время, так как техника для разработки траншеи может пройти по болотам только в это время года.

Работы технического этапа рекультивации проводят в ходе строительства объекта, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ.

Биологический этап рекультивации направлен на восстановление плодородия земель, нарушенных засыпкой неплодородными грунтами или деградированных в результате загрязнения, эрозии или длительного содержания в безлесном состоянии. Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы.

Биологический этап выполняется после завершения технического этапа и заключается в подготовке почвы, внесении удобрений, подборе трав и травосмесей, посеве, уходе за посевами.

Все нарушенные в период строительства земли подлежат восстановлению (рекультивации). Земельные участки рекультивируются по окончании периода строительства.

Техническая рекультивация производится на всей площади, испрашиваемой под строительство объекта (в краткосрочное пользование).

Биологическая рекультивация на площади отвода под строительство линейного объекта не производится.

Территория остается под естественное лесовосстановление (лесные земли) и самозаращение (нелесные земли).

В целях восстановления плодородно-растительного слоя, природоохранных мероприятий предусматривается техническая и биологическая рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов.

Основной ущерб растительным ресурсам от воздействия строительства заключается в уменьшении площадей покрытых естественной растительностью, сокращении общего запаса насаждений, нерациональном использовании растительного покрова, в захлавлении и загрязнении прилегающих к проектируемому объекту территорий.

Основные нарушения растительности произойдут, как правило, в полосе, отводимой под строительство проектируемого объекта.

2.8.2. Мероприятия по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха.

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе проведения строительно-монтажных работ необходимо:

проводить своевременный техосмотр и техобслуживание техники;

проводить контроль за токсичностью выхлопных газов от строительной техники;

сократить нерациональные и «холостые» пробеги автотранспорта путем оперативного планирования перевозок (завоз вновь устанавливаемого оборудования предусматривается по существующим дорогам).

При комплектовании парка транспортных средств отдавалось предпочтение автотранспорту с дизельными двигателями, уменьшающими загрязнение атмосферного воздуха вредными выбросами и исключаящими загрязнение окружающей среды соединениями свинца.

Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива.

При проведении технического обслуживания дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ.

Все транспортные средства с дизельным двигателем внутреннего сгорания должны быть оборудованы каталитическим дожигателем выхлопных газов для уменьшения количества выбрасываемых загрязняющих веществ в атмосферу. Замена дожигателей должна проводиться регулярно в соответствии с рекомендациями изготовителя для обеспечения эффективности их работы.

Для снижения концентрации пыли транспортные системы, участвующие в перевозке грунта должны быть снабжены укрытиями.

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации проектируемых сооружений предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух и предотвращение аварийных ситуаций:

#### Период строительства.

комплектация парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;

осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

запрещение регулировки двигателей машин и их газование в пределах стройплощадки;

запрет на работу техники, не задействованной в технологии строительства; движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

запрещение мойки строительной техники и автотранспорта на строительной площадке;

рациональная организация строительства, предотвращающая скопление техники на площадке;

хранение сыпучих материалов и химических реагентов должно производиться в закрытом помещении с гидроизолированным настилом, возвышающимся над уровнем земли;

перевозка материалов и химических реагентов должны производиться специальным автотранспортом и в специальной таре, исключающей их попадание в окружающую среду.

#### Период эксплуатации.

установка предохранительных клапанов для защиты оборудования от превышения давления;

дренаж аппаратов в существующую дренажную емкость;

автоматизация проведения технологических процессов, контроль и сигнализация о работе технологического оборудования;

применение системы противоаварийной защиты оборудования (регулирование, блокировка, сигнализация);

применение в качестве запорной арматуры задвижек герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами, свойствами среды и климатическими условиями;

применение блочного, блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

защита от коррозии наружных поверхностей труб грунтовкой и изоляционными материалами;

на всех технологических трубопроводах предусмотрены спускники и воздушники для возможности опорожнения трубопроводов;

дренажные трубопроводы прокладываются с уклоном не менее 0,003 м в сторону подземных дренажных емкостей;

гидравлическое испытание трубопроводов;

надземные трубопроводы дренажа, трубопроводы сброса с предохранительных клапанов обогреваются греющим кабелем и теплоизолируются.

2.8.3. Мероприятия, направленные на охрану поверхностных и подземных вод

Для предупреждения и ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные воды при строительстве объектов предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий:

обязательное соблюдение границ участков, отводимых под строительство; строительные работы проводятся в зимний период;

организация накопления отходов строго в границах участков, отведенных под строительство, в контейнерах с последующим вывозом;

эксплуатация строительных машин и механизмов, находящихся в исправном состоянии;

для исключения разливов ГСМ на площадке строительства заправка дорожно-строительной техники осуществляется с помощью автотопливозаправщика с установкой металлических переносных поддонов; заправка автомобилей осуществляется на стационарных АЗС;

обвалование из минерального грунта (песка) по периметру кустовой площадки и места для временного накопления отходов бурения высотой 1,0 м шириной по верху 0,5 м и заложением откосов 1:1,5;

в целях предотвращения ветровой эрозии и размыва откосов проектируемой кустовой площадки и наружных откосов обвалования поверхностными водами, выполнено их укрепление посевом многолетних трав по слою торфопесчаной смеси толщиной 0,15 м;

наименьшее возвышение поверхности площадок над расчетным уровнем грунтовых вод или длительно стоящих поверхностных вод принято 1,10 м, возвышение над поверхностью земли на участках с необеспеченным поверхностным стоком – 0,90 м;

поднятие отметки дна мест временного накопления буровых отходов выше максимальной отметки уровня грунтовых вод на 0,3 м;

обеспечение герметичности дна и бортов мест временного накопления буровых отходов при помощи сертифицированного гидроизоляционного материала «Нетма-Теплонит»;

автоматизация проведения технологических процессов, контроль и сигнализация о работе технологического оборудования;

применение системы противоаварийной защиты оборудования (регулирование, блокировка, сигнализация);

применение в качестве запорной арматуры задвижек герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;

применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами, свойствами среды и климатическими условиями;

защита от коррозии наружных поверхностей труб грунтовкой и изоляционными материалами;

гидравлическое испытание трубопроводов;

все монтажные сварные соединения на линейной части подвергаются 100 % контролю физическими методами: радиографированием, ультразвуком;

для обеспечения устойчивости обочин и откосов земляного полотна автодороги от размыва атмосферными осадками и ветровой эрозии предусмотрено укрепление их посевом трав с предварительной плакировкой торфо-песчаным слоем толщиной 0,15 м;

мероприятия по технической рекультивации земель необходимо осуществлять до начала снеготаяния.

2.8.4. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания.

В период строительства объектов в целях охраны растительного и животного мира необходимо обеспечение контроля за строгим соблюдением экологических норм и правил на всех этапах строительства.

В целях охраны растительного покрова, а также уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования проектной документацией предусмотрены следующие организационные и технические мероприятия:

предотвращение загрязнения почвенно-растительного покрова прилегающей территории горюче смазочными материалами;

выполнение работ в зимний период по промерзшей поверхности с целью сохранения мохово-растительного слоя в ненарушенном состоянии;

заправка автотранспорта строго в отведенных местах: грузовой автотранспорт – на АЗС, строительная техника – на строительной площадке с устройством металлических переносных поддонов с помощью автотопливозаправщика;

использование только исправной техники;

организация мест накопления бытовых и строительных отходов, их своевременный вывоз;

благоустройство территории по окончании строительных работ;

полностью исключается движение транспорта вне вдольтрассового проезда и переездов;

запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально оборудованных для этого площадок, принятие срочных мер к тушению любых возгораний.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо обеспечить контроль за соблюдением правил пожаробезопасности:

запрет на разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

запрет на заправку горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

запрещается оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

запрет на выжигание травы на лесных полянах, прогалинах на землях лесного фонда и на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам.

В целях охраны растительного покрова, а также уменьшения возможного ущерба наземным позвоночным животным и сохранения оптимальных условий их существования должны быть предусмотрены следующие организационные и биотехнические мероприятия:

строгое соблюдение всех санитарных норм, контроль за техногенным и шумовым загрязнением окружающей среды;

соблюдением правил пожарной безопасности;

предупреждение случаев любого браконьерства, недопущение нерегламентированной добычи животных.

После завершения строительства и по окончании эксплуатации проектируемых объектов проводятся рекультивационные работы нарушенных земель с целью восстановления почвенного покрова, исходной растительности и среды обитания животных.

2.8.5. Мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов, на состояние окружающей среды.

Обеспечиваются условия, при которых отходы не оказывают отрицательного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье работающих. Проектной документацией предусмотрено:

Период строительства:

накопление отходов в специально отведенных местах, оснащенных необходимым оборудованием, для предотвращения загрязнения почвы;

соблюдение санитарных требований к транспортировке отходов;

исключение применения строительных материалов, не имеющих сертификатов качества;

предусмотрен своевременный вывоз отходов от проведения строительно-монтажных работ для использования (переработке) на предприятиях, имеющих лицензию на данные виды деятельности, по заключаемым Подрядчиком разовым договорам;

ограничение времени воздействия на окружающую среду сроками проведения работ (воздействие временное).

Период эксплуатации:

накопление отходов предусматривается в специально отведенных местах, оснащенных необходимым оборудованием, что предотвращает загрязнение почвы и не оказывает отрицательного воздействия на окружающую среду;

предупреждение рассеивания или потерь отходов в процессе перегрузки, транспортировки и промежуточного складирования;

вывоз отходов для использования (переработке) на другие специализированные предприятия по заключаемым природопользователем договорам;

предусматривается установка нового современного, экономичного оборудования, позволяющего повысить срок его эксплуатации;

осуществляется сортировка образующихся отходов в зависимости от их класса опасности и опасных свойств;

недоступность хранимых высокотоксичных отходов для посторонних лиц; сведение к минимуму риска возгорания отходов.

Выполнение предусмотренных природоохранных мероприятий позволит предотвратить попадание в окружающую природную среду загрязняющих веществ от образующихся отходов производства и потребления, что сократит до минимума негативное воздействие отходов на почву и окружающую среду в целом.

#### 2.8.6. Мероприятия по охране недр.

Закон Российской Федерации «О недрах» содержит правовые и экологические основы комплексного рационального использования и охраны недр, обеспечивает защиту интересов государства и граждан Российской Федерации, а также прав пользования недрами.

Оформление, регистрация и выдача лицензии на пользование недрами осуществляется федеральными органами управления государственным фондом недр или его территориальным подразделением.

Основными требованиями по использованию недр является обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр, а также предотвращение загрязнения недр при проведении работ, соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации подземных сооружений (скважин).

Пользователи недр обязаны обеспечить выполнение стандартов (норм, правил) по безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

При возникновении непосредственной угрозы жизни и здоровью населения в зоне влияния работ, связанных с использованием недрами, руководители предприятий обязаны немедленно приостановить работы, обеспечить транспортировку людей в безопасное место и незамедлительно информировать об этом соответствующие органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Для защиты от возможного проникновения загрязняющих веществ необходимо предусматривать:

применение труб, материалов и арматуры соответствующей климатическим условиям района строительства, условиям хранения и транспорта при расчетной минимальной температуре;

механические характеристики труб, соединений трубопроводов и арматуры обеспечивают расчетный срок эксплуатации трубопроводов при

условии соблюдения проектного режима и отсутствия нерегламентированного воздействия (строительного брака, наездов техники и др.);

герметичность затворов установленной запорной арматуры соответствует классу «А»;

постоянные осмотры состояния трубопроводов и технологического оборудования в период эксплуатации с записями результатов осмотра в эксплуатационном журнале.

Мероприятия по охране недр, предусмотренные проектом являются составной частью технологических процессов, направленных на обеспечение безаварийности производства и рационального использования природных ресурсов.

Производственный экологический контроль за охраной недр и окружающей природной среды осуществляется организацией, выполняющей данный вид работ.

Предусмотренные проектом технические решения обеспечивают предотвращение негативных последствий обустройства скважины на состояние недр и окружающей природной среды.

2.8.7. Мероприятия по ведению локального экологического мониторинга компонентов окружающей среды.

Экологический мониторинг – многоцелевая информационная система, в задачи которой входят систематические наблюдения, оценка и прогноз состояния окружающей природной среды под влиянием антропогенного воздействия с целью информирования о создающихся критических ситуациях, опасных для здоровья людей, благополучия других живых существ, их сообществ, абиотических природных и созданных человеком объектов, процессов и явлений.

Мониторинг ведется в соответствии с разработанным и согласованным специально уполномоченными органами Проектом системы локального мониторинга лицензионного участка.

Целью экологического мониторинга является получение информации о состоянии компонентов окружающей природной среды: почвенного и растительного покрова, поверхностных и грунтовых вод, атмосферного воздуха в районе размещения нефтегазопромысловых объектов. Полученная в результате мониторинга информация может быть использована для предотвращения негативных экологических и социальных последствий.

В задачи производственного экологического мониторинга входит:

количественная и качественная оценка степени влияния проектируемого объекта на компоненты окружающей среды;

наблюдение за развитием опасных природно-техногенных процессов и выявление их воздействия на состояние окружающей среды в зоне влияния объектов обустройства лицензионного участка;

анализ причин загрязнения окружающей среды;

обеспечение управленческого аппарата предприятия и природоохранных органов систематизированными данными об уровне загрязнения окружающей

среды, прогнозом их изменений, а также экстренной информацией при резких повышениях в природных средах уровня содержания загрязняющих веществ.

Процедура разработки программы экологического мониторинга подразумевает определение местоположения и оптимального количества пунктов отбора проб природных компонентов, а также определяемых загрязняющих веществ, периодичности проведения контроля различных сред и показателей.

В рамках программы мониторинга за проектируемым объектом, контроль за состоянием окружающей среды необходимо осуществлять по следующим направлениям:

- атмосферный воздух;
- снежный покров;
- поверхностные воды и донные отложения;
- почвенный покров.

В случае выявления в результате проведения мониторинга превышения природоохранных нормативов руководитель лабораторной службы ставит об этом в известность руководителя предприятия.

Оценка физико-химического состояния компонентов природной среды осуществляется методом сравнительного анализа полученных данных с ПДК.

Мониторинг состояния основных компонентов окружающей среды проводится как на участках не подверженных антропогенному воздействию (фон), так и вблизи техногенных объектов (контроль).

Выбор количества и местоположения площадок отбора проб компонентов природной среды, которые должны учитываться при разработке общей системы экологического мониторинга территории планируемого строительства, должно определяться проектными решениями.

Выбор пунктов мониторинга, перечень загрязняющих веществ и параметров, подлежащих обязательному исследованию, периодичность проведения осуществляется в соответствии с требованиями РД 52.44.2-94 «Методические указания. Охрана природы. Комплексное обследование загрязнения природных сред промышленных районов с интенсивной антропогенной нагрузкой».

**2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

2.9.1. Мероприятия по обеспечению гражданской обороны.

Категорирование промышленных объектов по гражданской обороне осуществляется в порядке, определяемом постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне». В соответствии с установленным порядком был направлен запрос на выдачу исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий гражданской обороны. Согласно исходным данным и требованиям, выданным Главным управлением по

делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, проектируемые объекты являются не категорированными.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 и Перечнем исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций, выданным Главным управлением МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу проектируемый объект находится вне зоны возможного сильного радиоактивного загрязнения;

Проведение светомаскировочных мероприятий на территории Тюменской области не требуется (п. 9.2 таблица 7 СНиП 2.01.51-90).

При необходимости, освещенность территории в режиме частичного затемнения снижается отключением части светильников, в режиме полного затемнения централизованное отключение освещения от источников питания.

Проектируемый объект является стационарным объектом. Характер производства не предполагает перенос их деятельности в другое место. Демонтаж сооружений и оборудования в особый период в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

Проектируемый объект является стационарным сооружением, продолжающим функционирование в военное время. В военное время прекращение деятельности объекта или перемещение в другое место не предусматривается. Численность наибольшей работающей смены объектов в военное время будет определяться на основании документов по организации и ведению ГО в военное время, отрабатываемых руководством ТПП «Лангепаснефтегаз».

Проектируемый объект не относится к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время (к их числу относятся городские и объектовые энергетические службы), являются не категорированными по гражданской обороне и не относятся к числу объектов особой важности в военное время, поэтому численность персонала проектируемых объектов для этих целей не определена.

Степени огнестойкости зданий и сооружений рекомендуется указывать только для объектов на территориях, отнесенных к группам по ГО, и для отдельно стоящих объектов (организаций), отнесенных к категориям по ГО. Проектируемый объект не является категорированным по ГО, в связи с этим специальные требования к огнестойкости зданий и сооружений в соответствии с п.4.3 СНиП 2.01.51-90 в проектной документации не рассматриваются.

Согласно Положению о системах оповещения населения, утвержденного совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25 июля 2006 г. № 422/90/376, система оповещения представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения. Основной способ оповещения населения - передача

информации и сигналов оповещения по сетям связи для распространения программами телевизионного вещания и радиовещания.

Основным способом оповещения населения является передача информации и сигналов оповещения по сетям связи для распространения программ телевизионного вещания и радиовещания.

Распоряжения на задействование систем оповещения отдаются:

федеральной системы оповещения – МЧС России;

межрегиональной системы оповещения – соответствующим региональным центром МЧС России;

региональной системы оповещения – органом исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации;

муниципальной системы оповещения – соответствующим органом местного самоуправления;

локальной системы оповещения – руководителем организации, эксплуатирующей потенциально опасный объект.

Услышав предупредительный сигнал ГО «Внимание всем!» дежурный предприятия (структурного подразделения) обязан включить телевизор или радиоприемник на местную волну для прослушивания содержания экстренного сообщения. Прослушав экстренное сообщение, немедленно доложить о нем руководству. В дальнейшем предписывается действовать согласно полученным указаниям.

Система оповещения ТПП «Лангепаснефтегаз» организуется по объектовому принципу.

Объектовые системы оповещения ГО являются составной частью местных и территориальных систем оповещения ГО.

Территориальные системы оповещения ГО сопряжены с системами оповещения Минобороны России соответствующего уровня и других федеральных органов исполнительной власти и организаций, уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны.

Сигнал оповещения ГО доводится до объектов экономики и населения по следующим направлениям:

до территориальных органов управления ГО и ЧС, далее до всех организаций и объектов, расположенных на территории муниципального образования;

до функциональных подсистем, в том числе ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» и далее до ТПП «Лангепаснефтегаз».

Персонал, обслуживающий проектируемый объект, обеспечивается мобильными средствами технологической связи.

Система оповещения отвечает требованиям «Положения о системах оповещения населения», утвержденного Приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ 25.07.2006 № 422/90/376.

Связь обслуживающего персонала, оповещение о чрезвычайных ситуациях и доведение сигналов гражданской обороны будет осуществляться по каналам радиотелефонной связи.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 и Перечнем исходных данных и требований для разработки инженерно-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций, выданным Главным управлением МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югра проектируемый объект находится вне зоны радиоактивного загрязнения.

#### 2.9.2. Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности.

Согласно требований Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ст. 5) проектируемые объекты имеют систему обеспечения пожарной безопасности, целью создания которой является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемых объектов включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и (или) исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается следующими способами:

- применение негорючих веществ и материалов;
- ограничение массы и (или) объема горючих веществ и материалов;
- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- изоляция горючей среды от источников зажигания;
- механизация и автоматизация технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- установка пожароопасного оборудования на открытых площадках.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания обеспечивается следующими способами:

- применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;
- устройство молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;
- применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;

- применение первичных средств пожаротушения;

- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

К организационным мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности на проектируемых объектах относятся:

- организация деятельности подразделений пожарной охраны;

- разработка и реализация норм и правил пожарной безопасности, инструктажей о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях при пожарах;

- паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов зданий и сооружений, объектов в части обеспечения пожарной безопасности;

- организация и обучение работающих правилам пожарной безопасности на производстве;

- разработка мероприятий по действиям рабочих на случай возникновения пожара и организации эвакуации людей.

Проектной документацией предусмотрен необходимый объем противопожарных мероприятий, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

Взрывопожаробезопасность проектируемых объектов обеспечивается следующими решениями:

- полная герметизация технологического процесса транспорта продукции скважин;

- применение основных строительных конструкций из негорючих материалов;

- применение взрывозащищенного оборудования;

- поддержание в исправном состоянии и соблюдение правил эксплуатации электрооборудования, средств молниезащиты и защиты от статического электричества;

- соблюдение правил взрывопожаробезопасности проведения огневых, газоопасных работ и работ повышенной опасности;

- своевременное обучение и регулярная аттестация персонала по безопасным приемам работы и действиям в чрезвычайных ситуациях.

С целью обеспечения безопасного ведения технологического режима предусмотрены следующие мероприятия:

- основной способ прокладки трубопроводов принят подземный;

- для защиты от почвенной коррозии предусматриваются технологические мероприятия по защите от коррозии наружной поверхности трубопроводов;

- все сварные стыки контролируются 100 % физическими методами;

- после полной готовности трубопроводов производится их испытание на прочность и проверка на герметичность;

ограждение узлов запорной арматуры металлической сеткой;  
в местах, где возможно воздействие на человека вредных или опасных факторов, вывешены предупредительные знаки и надписи;

установка опознавательных знаков через 1000 м по трассе трубопровода, на углах поворота и переходах через естественные и искусственные препятствия;

выполнение мероприятий по молниезащите, заземлению и защите от статического электричества.

Важнейшими условиями безопасной работы объектов являются следующие мероприятия, выполнение которых в процессе эксплуатации обязательно:

соблюдение технологических параметров режима работы;

соблюдение правил, норм, положений и инструкций по безопасному ведению работ;

знание обслуживающим персоналом технологической схемы, чтобы при необходимости (аварии, пожаре) быстро и безошибочно произвести необходимые действия;

своевременное оснащение участников газоопасных работ соответствующей газозащитной аппаратурой, спецодеждой, спецобувью и предохранительными приспособлениями;

осмотр и проверка на прочность оборудования и трубопроводов по графику, утвержденному руководителем предприятия.

При строительстве переходов через коммуникации все строительно-монтажные работы должны производиться на основании письменного разрешения организации, эксплуатирующей коммуникацию или сооружение, в присутствии ответственного представителя этой организации. При этом должны соблюдаться меры по обеспечению безопасности эксплуатации пересекаемых коммуникаций и сооружений в месте их пересечения.

Проектируемые объекты имеют системы пожарной безопасности, направленные на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

2.9.3. Решения по планировочной организации земельных участков для размещения проектируемого объекта

Проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков, предоставленных в аренду ТПП «Лангепаснефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» под обустройство скважин куста № 550, расположенной на межселенной территории Нижневартовского района и МО сельского поселения Аган, в границах Нивагальского лицензионного участка.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель.

Ширина полосы отвода земель, изымаемых во временное и постоянное пользование для строительства проектируемого объекта определена в соответствии со строительными нормами СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог», СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и классификация

предприятий и сооружений и иных объектов». Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.



## **Основная часть проекта межевания территории**

### **Текстовая часть проекта межевания территории**

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствие со ст. 43 п. 3 ГрК РФ от 29.12.2004 Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территорий.

В процессе подготовки проекта межевания территории были разработаны чертежи межевания территории.

Проект планировки и проект межевания разработан для трубопроводов, расположенных на межселенной территории в границах Нивагальского лицензионного участка Территориального отдела – Мегионское лесничество, Лангепасское участковое лесничество, Лангепасское урочище.

Данным проектом планировки и проектом межевания предусматриваются действия по градостроительной подготовке земельных участков в целях определения их границ. На основании решений, закрепленных в чертежах проекта межевания, будут готовиться проекты границ земельных участков для их последующего формирования, в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Формирование земельных участков для строительства трубопроводов, принято в соответствии со СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», где ширина полосы отвода земель под нефтепроводы диаметром до 150 мм составляет 17 м, диаметром от 150 до 500 мм составляет 23 м, для водоводов диаметром до 500 мм составляет 27 м.

Общая площадь границ земельного участка к отводу без учета ранее отведенных земельных участков составляет 23,6877 га. Из них:

площадные объекты – 7,9412 га;

линейные объекты – 14,2278 га.

Выбор трасс трубопроводов выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

На месторождении принята коридорная система прокладки коммуникаций. Ширина вновь проектируемых земельных участков меняется в зависимости от характеристик грунтов, рельефа местности и характеристик лесных насаждений вдоль трассы.

Таблица 1. Расчет площадей

№ п/п	Наименование объекта	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь по проекту, га			Ранее отведенные ЗУ	Всего
				Долгосрочная аренда на 49 лет, га	Краткосрочная аренда на 7 лет, га	Общая		
1	Кустовая площадка № 550	Сложная конфигурация		3,4422	4,4990	7,9412	0,0835	8,0247
2	Автомобильная дорога	сред.4	сред.16	1,6720	0,0000	1,6720	0,0000	1,6720
3	ВЛ-6кВ №1	сред.4	сред.16	2,3755	3,9759	6,3514	0,9489	7,3003
4	ВЛ-6кВ №2	сред.4	сред.16	1,4338	3,1489	4,5827	0,1602	4,7429
5	Нефтегазосборный трубопровод	сред.4	сред.16	0,5839	1,0378	1,6217	0,3261	1,9478
Итого:				9,5074	12,6616	22,1690	1,5187	23,6877

Проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Нивагальского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытым лесом землям.

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

Вид разрешенного использования принимается в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Участок расположен на землях лесного фонда, в эксплуатационных лесах, категории защитных лесов. Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Таблица 2. Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки
Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения	22,1690	1,5187	23,6877
Всего:	22,1690	1,5187	23,6877

Линейные объекты расположены в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Нижневартовского района на землях лесного фонда Мегионского лесничества, Лангепасского участкового лесничества, Лангепасского урочища.

Таблица 3. Площади испрашиваемых земельных участков под линейные объекты

№ п/п	Наименование объекта	Условный номер земельного участка	Площадь га.	Категория земель
ЗУ в границах сельского поселения Аган				

№ п/п	Наименование объекта	Условный номер земельного участка	Площадь га.	Категория земель
1	Кустовая площадка № 550	86:04:0000001:ЧЗУ1	3,4422	Земли лесного фонда
		86:04:0000001:ЧЗУ2	4,4990	
2	ВЛ-6 кВ	86:04:0000001:ЧЗУ3	0,8456	
		86:04:0000001:ЧЗУ5	1,1663	
3	Автодорога	86:04:0000001:ЧЗУ4	1,6720	
3	ВЛ-6 кВ	86:04:0000001:ЧЗУ6	0,8569	
		86:04:0000001:ЧЗУ7	1,7686	
2	Нефтегазосборный трубопровод	86:04:0000001:ЧЗУ8	0,5839	
		86:04:0000001:ЧЗУ9	1,0378	
<b>ЗУ в границах Нижневартовского района</b>				
9	ВЛ-6 кВ	86:04:0000001:98995/ЧЗУ 1	1,5344	Земли лесного фонда
		86:04:0000001:98995/ЧЗУ 2	2,8052	
10	ВЛ-6 кВ	86:04:0000001:98995/ЧЗУ 3	0,5770	
		86:04:0000001:98995/ЧЗУ 4	1,3801	

**Каталог координат образуемого земельного участка  
86:04:0000001**

:ЗУ1 "Кустовая площадка №550"		
1	1028023	4341414
2	1028044	4341401
3	1028084	4341375
4	1028240	4341272
5	1028285	4341339
6	1028262	4341354
7	1028294	4341403
8	1028167	4341486
9	1028142	4341503
10	1028128	4341512
11	1028124	4341514
12	1028120	4341517
13	1028116	4341520
14	1028100	4341530
15	1028042	4341442
16	1028039	4341438
1	1028023	4341414
:ЗУ2 "Кустовая площадка №550"		
17	1028084	4341375
18	1028025	4341372
19	1027984	4341310
20	1028099	4341235
21	1028090	4341221
22	1028228	4341131
23	1028294	4341230
24	1028312	4341218
25	1028367	4341303
26	1028293	4341352
27	1028318	4341388
28	1028294	4341403
29	1028262	4341354
30	1028285	4341339
31	1028240	4341272
17	1028084	4341375
:ЗУ3(1) "ВЛ-6 кВ"		
32	1028128	4341512
33	1028146	4341538
34	1028148	4341541
35	1028167	4341570
36	1028204	4341626
37	1028113	4341681
38	1028104	4341870

39	1028085	4342055
40	1028068	4342053
41	1028036	4342050
42	1028031	4342050
43	1028024	4342049
44	1027994	4342043
45	1027948	4342047
46	1027711	4342129
47	1027672	4342144
48	1027595	4342136
49	1027468	4342179
50	1027420	4342185
51	1027417	4342180
52	1027467	4342174
53	1027594	4342131
54	1027672	4342139
55	1027710	4342124
56	1027947	4342042
57	1027994	4342038
58	1028024	4342044
59	1028032	4342045
60	1028037	4342045
61	1028038	4342045
62	1028068	4342048
63	1028081	4342050
64	1028099	4341869
65	1028108	4341678
66	1028197	4341624
67	1028164	4341575
68	1028146	4341547
69	1028139	4341537
70	1028124	4341514
32	1028128	4341512
:ЗУ3(2) "ВЛ-6 кВ"		
71	1027043	4342162
72	1027021	4342165
73	1026927	4342160
74	1026746	4342043
75	1026697	4342001
76	1026695	4341993
77	1026749	4342039
78	1026929	4342156
71	1027043	4342162

:ЗУ4(1) "Автодорога"		
79	1028070	4342038
80	1028070	4342037
81	1028072	4342036
82	1028077	4342036
83	1028079	4342036
84	1028078	4342030
85	1028078	4342030
86	1028075	4342030
87	1028073	4342029
88	1028071	4342029
89	1028077	4341991
90	1028089	4341869
91	1028098	4341672
92	1028100	4341663
93	1028100	4341657
94	1028101	4341650
95	1028103	4341643
96	1028106	4341636
97	1028109	4341629
98	1028112	4341623
99	1028116	4341617
100	1028121	4341611
101	1028126	4341606
102	1028132	4341601
103	1028138	4341597
104	1028146	4341591
105	1028152	4341587
106	1028157	4341582
107	1028140	4341557
108	1028137	4341560
109	1028135	4341562
110	1028129	4341567
111	1028121	4341572
112	1028113	4341578
113	1028106	4341584
114	1028099	4341591
115	1028092	4341599
116	1028087	4341607
117	1028082	4341615
118	1028078	4341624
119	1028075	4341634
120	1028072	4341643
121	1028071	4341649
122	1028071	4341663
123	1028071	4341693

124	1028069	4341723
125	1028061	4341867
126	1028059	4341892
127	1028056	4341916
128	1028053	4341941
129	1028051	4341954
130	1028051	4341954
131	1028050	4341964
132	1028049	4341975
133	1028047	4341985
134	1028040	4342036
79	1028070	4342038
:ЗУ4(2) "Автодорога"		
135	1028167	4341570
136	1028169	4341567
137	1028171	4341563
138	1028173	4341560
139	1028176	4341552
140	1028178	4341544
141	1028180	4341536
142	1028180	4341527
143	1028179	4341519
144	1028178	4341510
145	1028175	4341502
146	1028172	4341495
147	1028168	4341488
148	1028167	4341486
149	1028142	4341503
150	1028142	4341504
151	1028145	4341508
152	1028147	4341513
153	1028149	4341518
154	1028149	4341523
155	1028150	4341530
156	1028150	4341533
157	1028149	4341538
158	1028148	4341541
135	1028167	4341570
:ЗУ4(3) "Автодорога"		
159	1028076	4342066
160	1028076	4342066
161	1028073	4342064
162	1028070	4342061
163	1028067	4342058
164	1028068	4342053
165	1028036	4342050

166	1028033	4342052
167	1028031	4342053
168	1028023	4342054
169	1028019	4342055
170	1028018	4342055
171	1028015	4342056
172	1028026	4342057
159	1028076	4342066
:3У4(4) "Автодорога"		
173	1028161	4341579
174	1028164	4341575
175	1028146	4341547
176	1028143	4341552
173	1028161	4341579
:3У4(5) "Автодорога"		
177	1028068	4342048
178	1028069	4342043
179	1028039	4342041
180	1028038	4342045
177	1028068	4342048
:3У5(1) "ВЛ-6 кВ"		
181	1027425	4342191
182	1027470	4342185
183	1027603	4342144
184	1027673	4342151
185	1027714	4342136
186	1027859	4342086
187	1027885	4342076
188	1027898	4342072
189	1027950	4342054
190	1027974	4342052
191	1027975	4342052
192	1027976	4342052
193	1027994	4342050
194	1028018	4342055
195	1028019	4342055
196	1028023	4342054
197	1028024	4342049
198	1027994	4342043
199	1027948	4342047
200	1027711	4342129
201	1027672	4342144
202	1027595	4342136
203	1027468	4342179
204	1027420	4342185
181	1027425	4342191

:3У5(2) "ВЛ-6 кВ"		
205	1028092	4342063
206	1028111	4341870
207	1028120	4341686
208	1028214	4341628
209	1028171	4341563
210	1028169	4341567
211	1028167	4341570
212	1028204	4341626
213	1028113	4341681
214	1028104	4341870
215	1028085	4342055
216	1028068	4342053
217	1028067	4342058
218	1028069	4342061
205	1028092	4342063
:3У5(3) "ВЛ-6 кВ"		
219	1026991	4342171
220	1027021	4342165
221	1026927	4342160
222	1026746	4342043
223	1026697	4342001
224	1026700	4342013
225	1026742	4342049
226	1026925	4342167
219	1026991	4342171
:3У5(4) "ВЛ-6 кВ"		
227	1028148	4341541
228	1028149	4341538
229	1028149	4341538
230	1028147	4341538
231	1028146	4341538
227	1028148	4341541
:3У6(1) "ВЛ-6 кВ"		
232	1027411	4342171
233	1027465	4342164
234	1027593	4342121
235	1027670	4342128
236	1027706	4342114
237	1027945	4342032
238	1027994	4342028
239	1028026	4342034
240	1028027	4342026
241	1027995	4342020
242	1027944	4342025
243	1027704	4342107

244	1027669	4342121
245	1027592	4342113
246	1027463	4342157
247	1027411	4342163
248	1027321	4342159
249	1027405	4342165
250	1027410	4342171
232	1027411	4342171
:3Y6(2) "БЛ-6 кВ"		
251	1027087	4342154
252	1027120	4342148
253	1026935	4342138
254	1026760	4342025
255	1026686	4341963
256	1026690	4341976
257	1026755	4342031
258	1026932	4342146
251	1027087	4342154
:3Y6(3) "БЛ-6 кВ"		
259	1027417	4342180
260	1027467	4342174
261	1027594	4342131
262	1027672	4342139
263	1027710	4342124
264	1027947	4342042
265	1027994	4342038
266	1028024	4342044
267	1028025	4342039
268	1027994	4342033
269	1027946	4342037
270	1027708	4342119
271	1027671	4342133
272	1027594	4342126
273	1027466	4342169
274	1027413	4342176
259	1027417	4342180
:3Y6(4) "БЛ-6 кВ"		
275	1028081	4342050
276	1028099	4341869
277	1028108	4341678
278	1028197	4341624
279	1028164	4341575
280	1028161	4341579
281	1028190	4341623
282	1028103	4341675
283	1028094	4341869

284	1028078	4342030
285	1028078	4342030
286	1028079	4342036
287	1028077	4342036
288	1028077	4342044
289	1028069	4342043
290	1028068	4342048
275	1028081	4342050
:3Y6(5) "БЛ-6 кВ"		
291	1027043	4342162
292	1027065	4342158
293	1026931	4342151
294	1026752	4342035
295	1026692	4341984
296	1026695	4341993
297	1026749	4342039
298	1026929	4342156
291	1027043	4342162
:3Y6(6) "БЛ-6 кВ"		
299	1028098	4341672
300	1028183	4341621
301	1028157	4341582
302	1028152	4341587
303	1028172	4341619
304	1028100	4341663
299	1028098	4341672
:3Y6(7) "БЛ-6 кВ"		
305	1028135	4341562
306	1028137	4341560
307	1028140	4341557
308	1028127	4341537
309	1028118	4341536
305	1028135	4341562
:3Y6(8) "БЛ-6 кВ"		
310	1028143	4341552
311	1028146	4341547
312	1028139	4341537
313	1028133	4341537
310	1028143	4341552
:3Y6(9) "БЛ-6 кВ"		
314	1028073	4342029
315	1028077	4341991
316	1028071	4342029
314	1028073	4342029
:3Y6(10) "БЛ-6 кВ"		
317	1028072	4342039

318	1028072	4342036
319	1028070	4342037
320	1028070	4342038
317	1028072	4342039
:3У7(1) "ВЛ-6 кВ"		
321	1027413	4342176
322	1027466	4342169
323	1027594	4342126
324	1027671	4342133
325	1027708	4342119
326	1027946	4342037
327	1027994	4342033
328	1028025	4342039
329	1028033	4342040
330	1028038	4342040
331	1028039	4342041
332	1028069	4342043
333	1028077	4342044
334	1028077	4342036
335	1028072	4342036
336	1028072	4342039
337	1028070	4342038
338	1028040	4342036
339	1028038	4342035
340	1028033	4342035
341	1028026	4342034
342	1027994	4342028
343	1027945	4342032
344	1027706	4342114
345	1027670	4342128
346	1027593	4342121
347	1027465	4342164
348	1027411	4342171
349	1027410	4342171
321	1027413	4342176
:3У7(2) "ВЛ-6 кВ"		
350	1028078	4342030
351	1028094	4341869
352	1028103	4341675
353	1028190	4341623
354	1028161	4341579
355	1028143	4341552
356	1028133	4341537
357	1028120	4341517
358	1028116	4341520
359	1028127	4341537

360	1028140	4341557
361	1028157	4341582
362	1028183	4341621
363	1028098	4341672
364	1028089	4341869
365	1028077	4341991
366	1028073	4342029
367	1028075	4342030
350	1028078	4342030
:3У7(3) "ВЛ-6 кВ"		
368	1027065	4342158
369	1027087	4342154
370	1026932	4342146
371	1026755	4342031
372	1026690	4341976
373	1026692	4341984
374	1026752	4342035
375	1026931	4342151
368	1027065	4342158
:3У8(1) "Нефтегазосборный трубопровод"		
376	1028038	4342035
377	1028050	4341965
378	1028051	4341954
379	1028053	4341941
380	1028056	4341916
381	1028059	4341892
382	1028061	4341867
383	1028069	4341723
384	1028071	4341693
385	1028071	4341663
386	1028071	4341649
387	1028071	4341633
388	1028069	4341603
389	1028067	4341555
390	1028007	4341465
391	1028042	4341442
392	1028039	4341438
393	1028000	4341464
394	1028062	4341557
395	1028064	4341604
396	1028066	4341633
397	1028066	4341663
398	1028066	4341693
399	1028064	4341722
400	1028056	4341867

401	1028054	4341892
402	1028051	4341916
403	1028048	4341940
404	1028045	4341964
405	1028033	4342035
376	1028038	4342035
:ЗУ8(2) "Нефтегазосборный трубопровод"		
406	1027667	4342248
407	1027679	4342244
408	1027673	4342228
409	1027669	4342218
410	1027670	4342217
411	1027660	4342192
412	1027837	4342125
413	1027848	4342121
414	1027859	4342117
415	1027870	4342114
416	1027881	4342112
417	1027892	4342109
418	1027904	4342107
419	1027916	4342105
420	1027927	4342104
421	1027939	4342103
422	1027948	4342103
423	1027964	4342102
424	1027980	4342103
425	1027995	4342104
426	1028011	4342106
427	1028027	4342109
428	1028032	4342076
429	1028027	4342075
430	1028023	4342103
431	1028011	4342101
432	1027996	4342099
433	1027980	4342098
434	1027964	4342097
435	1027948	4342098
436	1027939	4342098
437	1027927	4342099
438	1027915	4342100
439	1027903	4342102
440	1027892	4342104
441	1027880	4342107
442	1027868	4342109
443	1027857	4342113

444	1027846	4342116
445	1027835	4342120
446	1027653	4342189
447	1027664	4342217
448	1027655	4342220
449	1027653	4342221
450	1027657	4342233
451	1027663	4342234
406	1027667	4342248
:ЗУ8(3) "Нефтегазосборный трубопровод"		
452	1028037	4342045
453	1028038	4342040
454	1028033	4342040
455	1028032	4342045
452	1028037	4342045
:ЗУ8(4) "Нефтегазосборный трубопровод"		
456	1028031	4342053
457	1028033	4342052
458	1028036	4342050
459	1028031	4342050
456	1028031	4342053
:ЗУ8(5) "Нефтегазосборный трубопровод"		
460	1028035	4342059
461	1028030	4342058
462	1028030	4342058
460	1028035	4342059
:ЗУ9(1) "Нефтегазосборный трубопровод"		
463	1028033	4342035
464	1028045	4341964
465	1028048	4341940
466	1028051	4341916
467	1028054	4341892
468	1028056	4341867
469	1028064	4341722
470	1028066	4341693
471	1028066	4341663
472	1028066	4341633
473	1028064	4341604
474	1028063	4341584
475	1028060	4341584
476	1028056	4341583
477	1028057	4341604
478	1028058	4341634

479	1028059	4341663
480	1028058	4341693
481	1028057	4341722
482	1028048	4341867
483	1028046	4341891
484	1028044	4341915
485	1028041	4341939
486	1028037	4341963
487	1028027	4342026
488	1028026	4342034
463	1028033	4342035
:ЗУ9(2) "Нефтегазосборный трубопровод"		
489	1027673	4342228
490	1027678	4342218
491	1027670	4342196
492	1027839	4342132
493	1027850	4342128
494	1027861	4342125
495	1027871	4342122
496	1027882	4342119
497	1027894	4342117
498	1027905	4342114
499	1027917	4342113
500	1027928	4342112
501	1027939	4342111
502	1027949	4342110
503	1027964	4342110
504	1027979	4342110
505	1027994	4342112
506	1028010	4342114
507	1028033	4342117
508	1028039	4342077
509	1028032	4342076
510	1028027	4342109
511	1028011	4342106
512	1027995	4342104
513	1027980	4342103
514	1027964	4342102
515	1027948	4342103
516	1027939	4342103
517	1027927	4342104
518	1027916	4342105
519	1027904	4342107
520	1027892	4342109
521	1027881	4342112

522	1027870	4342114
523	1027859	4342117
524	1027848	4342121
525	1027837	4342125
526	1027660	4342192
527	1027670	4342217
528	1027669	4342218
489	1027673	4342228
:ЗУ9(3) "Нефтегазосборный трубопровод"		
529	1027655	4342220
530	1027664	4342217
531	1027653	4342189
532	1027835	4342120
533	1027846	4342116
534	1027857	4342113
535	1027868	4342109
536	1027880	4342107
537	1027892	4342104
538	1027903	4342102
539	1027915	4342100
540	1027927	4342099
541	1027939	4342098
542	1027948	4342098
543	1027964	4342097
544	1027980	4342098
545	1027996	4342099
546	1028011	4342101
547	1028023	4342103
548	1028027	4342075
549	1028021	4342074
550	1028020	4342074
551	1028016	4342094
552	1028012	4342094
553	1027996	4342092
554	1027980	4342090
555	1027964	4342090
556	1027948	4342090
557	1027938	4342091
558	1027926	4342092
559	1027914	4342093
560	1027902	4342095
561	1027890	4342097
562	1027878	4342099
563	1027867	4342102
564	1027858	4342104

565	1027810	4342121
566	1027644	4342184
567	1027656	4342217
529	1027655	4342220
:ЗУ9(4) "Нефтегазосборный трубопровод"		
568	1028071	4341645
569	1028072	4341615
570	1028074	4341584
571	1028068	4341584
572	1028069	4341603
573	1028071	4341633
568	1028071	4341645
:ЗУ9(5) "Нефтегазосборный трубопровод"		
574	1028040	4342036
575	1028047	4341985
576	1028049	4341975
577	1028050	4341964
578	1028051	4341954
579	1028051	4341954
580	1028051	4341954
581	1028051	4341954
582	1028050	4341965

583	1028038	4342035
574	1028040	4342036
:ЗУ9(6) "Нефтегазосборный трубопровод"		
584	1028032	4342045
585	1028033	4342040
586	1028025	4342039
587	1028024	4342044
584	1028032	4342045
:ЗУ9(7) "Нефтегазосборный трубопровод"		
588	1028023	4342054
589	1028031	4342053
590	1028031	4342050
591	1028024	4342049
588	1028023	4342054
:ЗУ9(8) "Нефтегазосборный трубопровод"		
592	1028038	4342045
593	1028039	4342041
594	1028038	4342040
595	1028037	4342045
592	1028038	4342045

**Каталог координат образуемого земельного участка  
86:04:0000001:98995**

:ЗУ1(1) "ВЛ-6 кВ"		
1	1026690	4341976
2	1026686	4341963
3	1026219	4341571
4	1026189	4341607
5	1026195	4341612
6	1026220	4341581
1	1026690	4341976
:ЗУ1(2) "ВЛ-6 кВ"		
7	1026695	4341993
8	1026692	4341984
9	1026220	4341588
10	1026199	4341615
11	1026202	4341618
12	1026221	4341595
7	1026695	4341993
:ЗУ1(3) "ВЛ-6 кВ"		
13	1027410	4342171
14	1027405	4342165

15	1027321	4342159
16	1027120	4342148
17	1027087	4342154
13	1027410	4342171
:ЗУ1(4) "ВЛ-6 кВ"		
18	1027411	4342181
19	1027417	4342180
20	1027413	4342176
21	1027411	4342176
22	1027065	4342158
23	1027043	4342162
18	1027411	4342181
:ЗУ1(5) "ВЛ-6 кВ"		
24	1026120	4341747
25	1026126	4341740
26	1026116	4341712
27	1026154	4341661
28	1026175	4341635
29	1026169	4341631

30	1026148	4341656
31	1026107	4341711
24	1026120	4341747
:3Y1(6) "ВЛ-6 κB"		
32	1026129	4341735
33	1026132	4341731
34	1026126	4341715
35	1026162	4341667
36	1026183	4341642
37	1026179	4341639
38	1026158	4341664
39	1026121	4341713
32	1026129	4341735
:3Y1(7) "ВЛ-6 κB"		
40	1026107	4341784
41	1026109	4341781
42	1026107	4341779
43	1026122	4341758
44	1026120	4341757
45	1026119	4341758
46	1026121	4341759
47	1026104	4341782
40	1026107	4341784
:3Y1(8) "ВЛ-6 κB"		
48	1026113	4341794
49	1026118	4341787
50	1026114	4341784
51	1026111	4341787
52	1026112	4341788
53	1026110	4341791
48	1026113	4341794
:3Y1(9) "ВЛ-6 κB"		
54	1026183	4341626
55	1026184	4341624
56	1026179	4341619
57	1026177	4341621
54	1026183	4341626
:3Y1(10) "ВЛ-6 κB"		
58	1026178	4341632
59	1026179	4341630
60	1026174	4341625
61	1026172	4341627
58	1026178	4341632
:3Y1(11) "ВЛ-6 κB"		
62	1026190	4341633
63	1026192	4341631

64	1026188	4341627
65	1026186	4341629
62	1026190	4341633
:3Y1(12) "ВЛ-6 κB"		
66	1026186	4341638
67	1026187	4341636
68	1026183	4341633
69	1026182	4341635
66	1026186	4341638
:3Y1(13) "ВЛ-6 κB"		
70	1026110	4341786
71	1026107	4341784
72	1026107	4341784
73	1026109	4341786
70	1026110	4341786
:3Y2(1) "ВЛ-6 κB"		
74	1026692	4341984
75	1026690	4341976
76	1026220	4341581
77	1026195	4341612
78	1026184	4341624
79	1026183	4341626
80	1026186	4341629
81	1026188	4341627
82	1026199	4341615
83	1026220	4341588
74	1026692	4341984
:3Y2(2) "ВЛ-6 κB"		
84	1027411	4342176
85	1027413	4342176
86	1027410	4342171
87	1027087	4342154
88	1027065	4342158
84	1027411	4342176
:3Y2(3) "ВЛ-6 κB"		
89	1026130	4341752
90	1026134	4341747
91	1026121	4341713
92	1026158	4341664
93	1026179	4341639
94	1026175	4341635
95	1026154	4341661
96	1026116	4341712
89	1026130	4341752
:3Y2(4) "ВЛ-6 κB"		
97	1026111	4341787

98	1026137	4341756
99	1026136	4341753
100	1026111	4341787
97	1026111	4341787
:3Y2(5) "БЛ-6 кВ"		
101	1026182	4341635
102	1026183	4341633
103	1026179	4341630
104	1026178	4341632
101	1026182	4341635
:3Y3(1) "БЛ-6 кВ"		
105	1024608	4342703
106	1024616	4342700
107	1024761	4342674
108	1025020	4342608
109	1025477	4342367
110	1025619	4342237
111	1025804	4342055
112	1025995	4341893
113	1026066	4341880
114	1026156	4341760
115	1026152	4341750
116	1026147	4341758
117	1026147	4341759
118	1026062	4341873
119	1025992	4341886
120	1025799	4342049
121	1025613	4342232
122	1025472	4342361
123	1025018	4342601
124	1024759	4342667
125	1024614	4342693
126	1024604	4342697
105	1024608	4342703
:3Y3(2) "БЛ-6 кВ"		
127	1024600	4342693
128	1024612	4342688
129	1024758	4342662
130	1025016	4342597
131	1025470	4342357
132	1025610	4342228
133	1025796	4342046
134	1025989	4341882
135	1026059	4341868
136	1026112	4341797
137	1026111	4341796

138	1026113	4341794
139	1026110	4341791
140	1026110	4341792
141	1026108	4341794
142	1026081	4341832
143	1026057	4341866
144	1026022	4341872
145	1026022	4341872
146	1025987	4341879
147	1025794	4342043
148	1025700	4342136
149	1025699	4342136
150	1025608	4342226
151	1025575	4342256
152	1025468	4342355
153	1025377	4342403
154	1025377	4342403
155	1025332	4342426
156	1025332	4342426
157	1025287	4342450
158	1025014	4342594
159	1024921	4342617
160	1024776	4342654
161	1024739	4342663
162	1024695	4342671
163	1024652	4342678
164	1024608	4342685
165	1024597	4342689
127	1024600	4342693
:3Y3(3) "БЛ-6 кВ"		
166	1026700	4342013
167	1026697	4342001
168	1026222	4341602
169	1026206	4341621
170	1026212	4341626
171	1026223	4341613
172	1026439	4341794
166	1026700	4342013
:3Y3(4) "БЛ-6 кВ"		
173	1027412	4342193
174	1027425	4342191
175	1027420	4342185
176	1027412	4342186
177	1027021	4342165
178	1026991	4342171
173	1027412	4342193

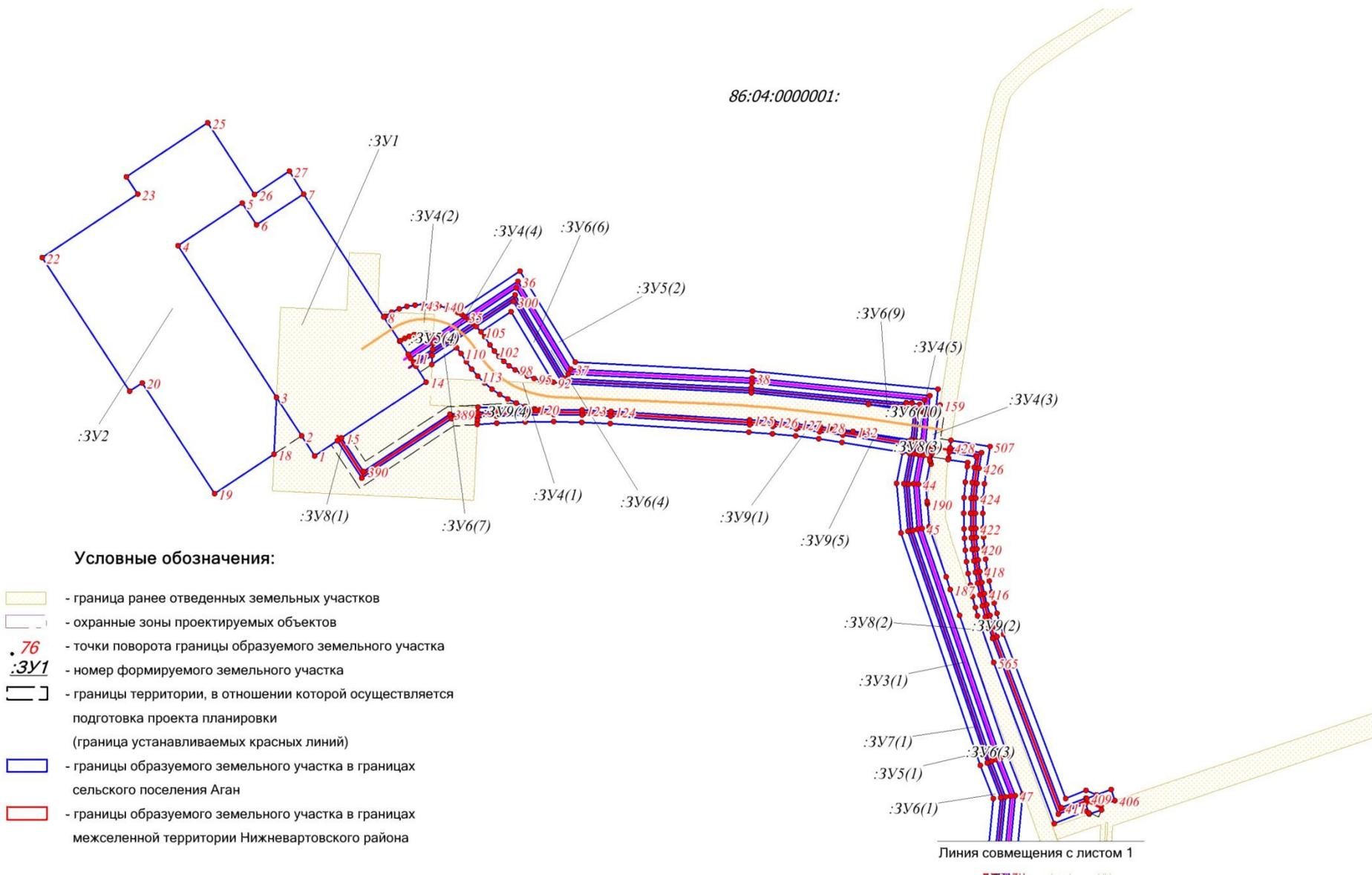
:3Y3(5) "БЛ-6 κB"		
179	1026136	4341726
180	1026141	4341719
181	1026140	4341717
182	1026172	4341674
183	1026183	4341661
184	1026190	4341652
185	1026191	4341652
186	1026192	4341650
187	1026187	4341645
188	1026166	4341670
189	1026132	4341715
179	1026136	4341726
:3Y3(6) "БЛ-6 κB"		
190	1024572	4342717
191	1024586	4342711
192	1024585	4342709
193	1024581	4342705
194	1024570	4342710
195	1024565	4342709
190	1024572	4342717
:3Y3(7) "БЛ-6 κB"		
196	1024568	4342717
197	1024562	4342709
198	1024561	4342708
199	1024557	4342707
200	1024555	4342707
201	1024559	4342714
202	1024560	4342715
203	1024564	4342716
196	1024568	4342717
:3Y3(8) "БЛ-6 κB"		
204	1024569	4342705
205	1024576	4342702
206	1024572	4342699
207	1024562	4342703
204	1024569	4342705
:3Y3(9) "БЛ-6 κB"		
208	1026200	4341641
209	1026202	4341639
210	1026196	4341634
211	1026194	4341636
208	1026200	4341641
:3Y3(10) "БЛ-6 κB"		
212	1024559	4342701
213	1024558	4342698

214	1024557	4342697
215	1024557	4342697
216	1024559	4342696
217	1024561	4342695
218	1024553	4342694
219	1024553	4342695
220	1024553	4342696
221	1024556	4342698
222	1024559	4342700
212	1024559	4342701
:3Y3(11) "БЛ-6 κB"		
223	1024553	4342714
224	1024551	4342706
225	1024551	4342706
226	1024549	4342713
223	1024553	4342714
:3Y3(12) "БЛ-6 κB"		
227	1026196	4341646
228	1026197	4341645
229	1026191	4341640
230	1026190	4341641
227	1026196	4341646
:3Y3(13) "БЛ-6 κB"		
231	1024556	4342702
232	1024555	4342700
233	1024554	4342700
234	1024555	4342702
231	1024556	4342702
:3Y4(1) "БЛ-6 κB"		
235	1024604	4342697
236	1024614	4342693
237	1024759	4342667
238	1025018	4342601
239	1025472	4342361
240	1025613	4342232
241	1025799	4342049
242	1025992	4341886
243	1026062	4341873
244	1026147	4341759
245	1026142	4341744
246	1026139	4341749
247	1026142	4341758
248	1026059	4341868
249	1025989	4341882
250	1025796	4342046
251	1025610	4342228

252	1025470	4342357
253	1025016	4342597
254	1024758	4342662
255	1024612	4342688
256	1024600	4342693
257	1024602	4342694
235	1024604	4342697
:3Y4(2) "БЛ-6 кВ"		
258	1026697	4342001
259	1026695	4341993
260	1026221	4341595
261	1026202	4341618
262	1026192	4341631
263	1026190	4341633
264	1026194	4341636
265	1026196	4341634
266	1026206	4341621
267	1026222	4341602
258	1026697	4342001
:3Y4(3) "БЛ-6 кВ"		
268	1027412	4342186
269	1027420	4342185
270	1027417	4342180
271	1027411	4342181
272	1027043	4342162
273	1027021	4342165
268	1027412	4342186
:3Y4(4) "БЛ-6 кВ"		
274	1026137	4341743
275	1026140	4341739
276	1026132	4341715
277	1026166	4341670
278	1026187	4341645
279	1026183	4341642
280	1026162	4341667

281	1026126	4341715
274	1026137	4341743
:3Y4(5) "БЛ-6 кВ"		
282	1024570	4342710
283	1024581	4342705
284	1024580	4342704
285	1024576	4342702
286	1024569	4342705
287	1024562	4342703
288	1024562	4342703
289	1024561	4342704
290	1024565	4342709
282	1024570	4342710
:3Y4(6) "БЛ-6 кВ"		
291	1024561	4342708
292	1024556	4342702
293	1024555	4342702
294	1024556	4342706
295	1024556	4342706
296	1024555	4342706
297	1024555	4342707
298	1024557	4342707
291	1024561	4342708
:3Y4(7) "БЛ-6 кВ"		
299	1026190	4341641
300	1026191	4341640
301	1026187	4341636
302	1026186	4341638
299	1026190	4341641
:3Y4(8) "БЛ-6 кВ"		
303	1024551	4342706
304	1024551	4342706
305	1024551	4342706
303	1024551	4342706

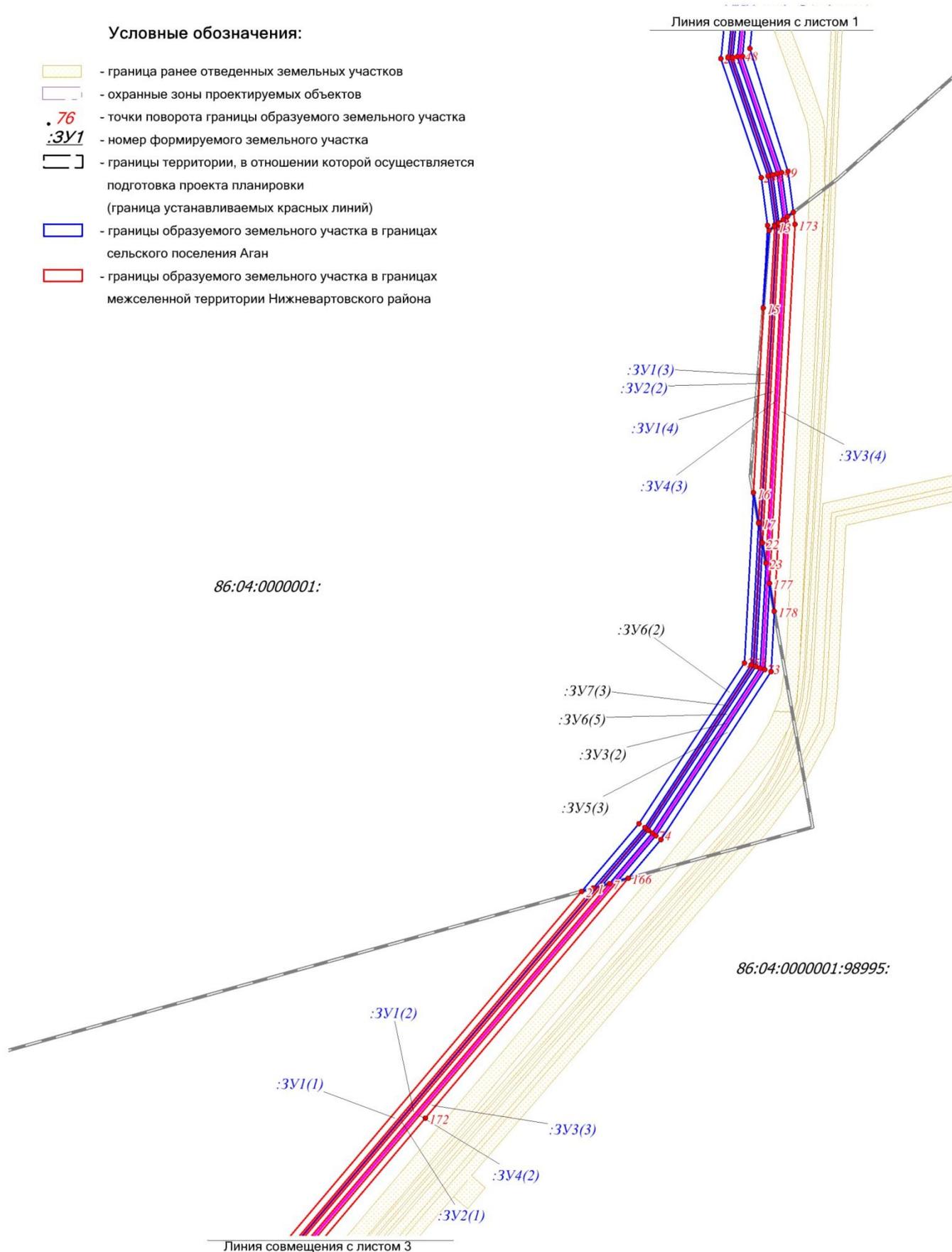
Проект межевания территории для размещения линейного объекта:  
 "Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения"  
 Землепользователь: ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" ТПП "Лангепаснефтегаз"  
 Масштаб 1:5000



Проект межевания территории для размещения линейного объекта:  
 "Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения"  
 Землепользователь: ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" ТПП "Лангепаснефтегаз"  
 Масштаб 1:5000

**Условные обозначения:**

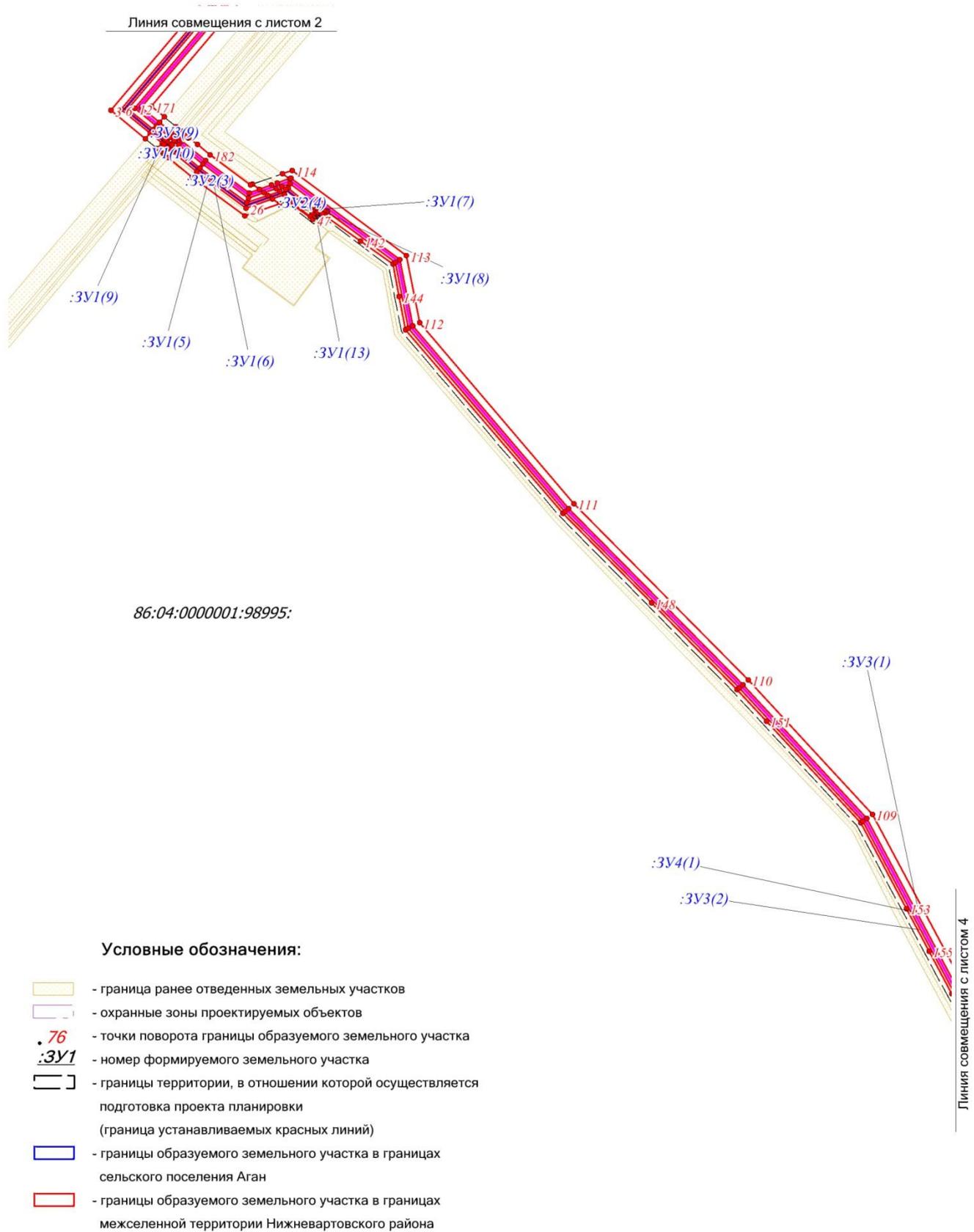
- граница ранее отведенных земельных участков
- охранные зоны проектируемых объектов
- 76 - точки поворота границы образуемого земельного участка
- :3У1 - номер формируемого земельного участка
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница устанавливаемых красных линий)
- границы образуемого земельного участка в границах сельского поселения Аган
- границы образуемого земельного участка в границах межселенной территории Нижневартовского района



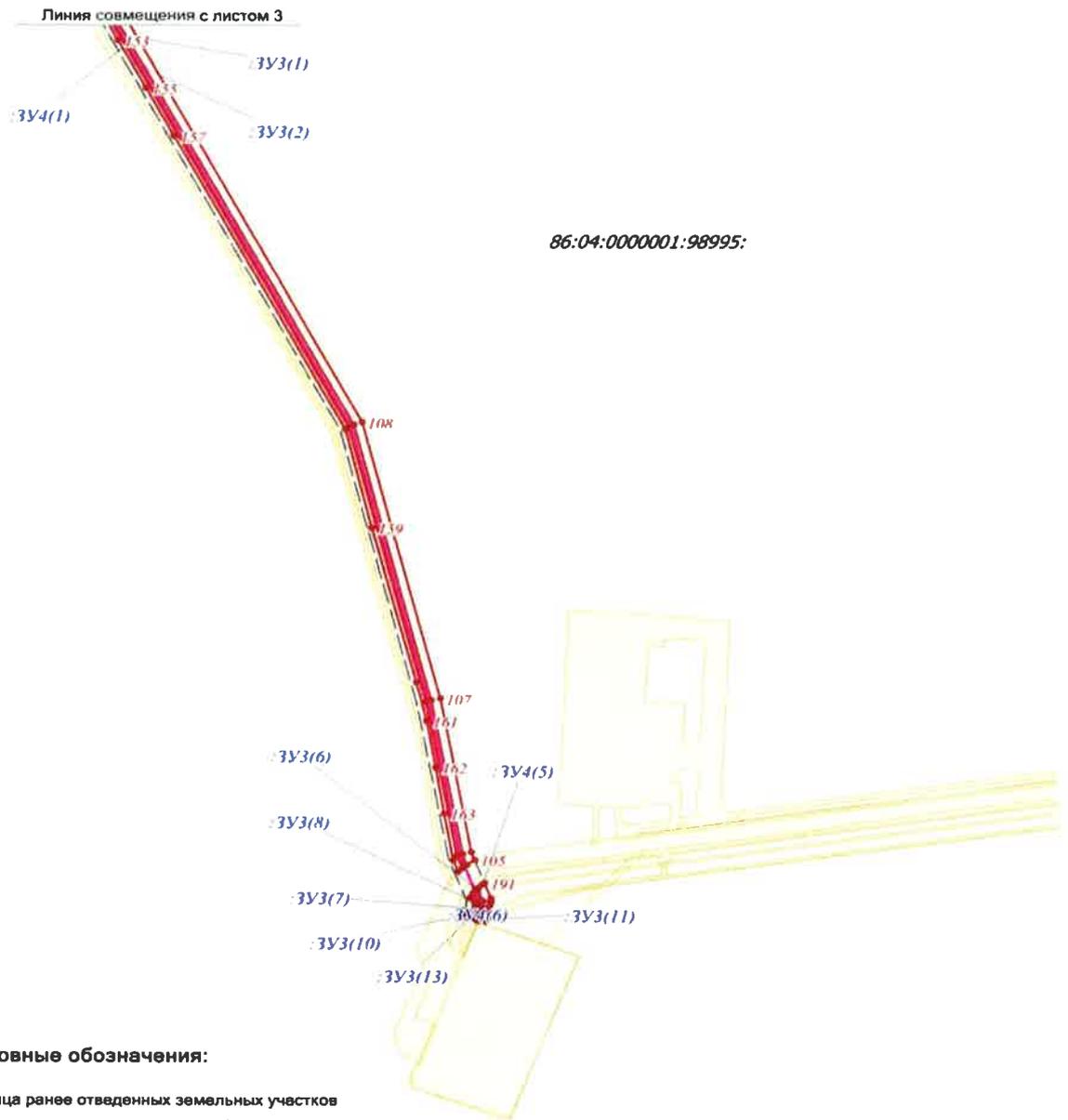
86:04:0000001:

86:04:0000001:98995:

Проект межевания территории для размещения линейного объекта:  
 "Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения"  
 Землепользователь: ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" ТПП "Лангепаснефтегаз"  
 Масштаб 1:5000



Проект межевания территории для размещения линейного объекта:  
 "Обустройство скважин куста № 550 Нивагальского месторождения"  
 Землепользователь: ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" ТПП "Лангепаснефтегаз"  
 Масштаб 1:5000



86:04:0000001:98995:

**Условные обозначения:**

-  - граница ранее отведенных земельных участков
-  - охранные зоны проектируемых объектов
-  **76** - точки поворота границы образуемого земельного участка
-  **3У1** - номер формируемого земельного участка
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (граница устанавливаемых красных линий)
-  - границы образуемого земельного участка в границах сельского поселения Аган
-  - границы образуемого земельного участка в границах межселенной территории Нижневартовского района

